

KÖRJEGYZŐSÉG SODROGNYI FÁCÁNKERT		
Érkezett: 2011. 11. 29	.....	
Szám: 01-928/2011/0	.....	
Értékszám: .....	Utazási: .....	Ügyintéző: <i>Bakcsi</i>

**AJÁNLAT TERMŐFÖLD VÉTELÉRE**

- a termőföldre vonatkozó elővásárlási és előhasznábérleti jog gyakorlásának részletes szabályairól szóló 16/2002. (II.18.) Korm. rendelet alapján

**Jordáki Mónika** lakcím: 7100-Szekszárd, Béri B.Á. u. 20. ajánlattevő, az alábbi ajánlatot teszi a 428/19737 részben tulajdonos Schmidt László lakcím: 7056-Szedres, Dózsa Gy. u. 51., illetve a 427/19737 részben tulajdonos Schmidt Attila lakcím: 7144-Decs, Tabán u. 85. **tulajdonosoknak:**

1./ Meg kívánom vásárolni a Ptk. 365. § (1) bek. alapján a fenti arányban (855/19737 részben) tulajdonukat képező, fácánkerti 0272/67 hrsz-ú 9 ha 3346 m<sup>2</sup> területű 197,33 AK értékű szántó, legelő művelési ágú külterületi földingatlanukat.

2./ Az 1./ pontban megjelölt ingatlan 855/19737 tulajdoni hányadára a vételár ajánlatom 390.000-Ft, azaz: Háromszáz-kilencvenezer forint, amelyet összességben kívánok megfizetni a tulajdonosok részére.  
Kifizetés módja: Szerződésalkötéskor, készpénzben

3./ Vevő - mint ajánlattevő – az elővásárlási joggal kapcsolatban nyilatkozik: Ajánlattevő elővásárlási jogcíme a termőföldről szóló 1994. évi LV. törvény (Tft.)

- 10. § (1) bekezdés szerint: d.) pont: helyben lakó
- 10. § (2) bekezdés szerint: a.) pont: családi gazdálkodó

4./ Eladók – mint tulajdonosok – a 16/2002. (II.18.) Korm. Rendelet 1.§ (4) bekezdése alapján nyilatkoznak arról, hogy az 1.) pontban körülírt ingatlanra más jogszabályban meghatározott elővásárlásra jogosultság nem áll fenn.

Fácánkert, 2011. november 27.

*Jordáki Mónika*  
Jordáki Mónika ajánlattevő

Alulírott Schmidt László 7056-Szedres, Dózsa Gy. utca 51. szám alatti lakos, ill. Schmidt Attila 7144-Decs, Tabán utca 85. szám alatti lakos nyilatkozom, hogy a fenti vételi ajánlatot elfogadom és azt a 16/2002. (II.18.) Korm. rendelet alapján ezen okiratban közlöm a Ptk. valamint az 1994. évi LV. törvény szerinti elővásárlásra jogosultakkal.

Fácánkert, 2011. november 27.

*Schmidt László*  
Schmidt László tulajdonos

*Schmidt Attila*  
Schmidt Attila tulajdonos

Tanúk:  
1. C. CSÖZ PÉTER / *Péter Csöz*  
7056-Szedres, Táncsics M. u. 40.

2. C. CSÖZ KATALIN / *Katalin Csöz*  
7056-Szedres, Táncsics M. u. 40.

Kifüggesztés időpontja: 2011. 11. 29.

*E. Varga*

Levétel időpontja: .....

Záradék: .....



Dr. Varga Katalin körjegyző