

## AJÁNLAT TERMŐFÖLD VÉTELÉRE

- a termőföldre vonatkozó elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlásának részletes szabályairól szóló 16/2002. (II.18.) Korm. rendelet alapján

**Jordáki Mónika** lakcím: 7100-Szekszárd, Béni B.Á. u. 20. **ajánlattevő**, az alábbi ajánlatot teszem a 1644/3034 részben tulajdonos Retek Pálné lakcím: 7130-Tolna, Diófásor 11. szám alatti **tulajdonosnak**:  
1./ Meg kívánom vásárolni a Ptk. 365. § alapján, a fenti arányban (1644/3034 részben) tulajdonát képező, fácánkerti 0272/55 hrsz-ú 1 ha 3544 m<sup>2</sup> területű 30,34 AK értékű szántó, gyeper (legelő) művelési ágú külterületi termőföld ingatlanát.

2./ Az 1./ pontban megjelölt ingatlan 1644/3034 tulajdoni hányadára a vételár ajánlatom ~~900.000~~-Ft, azaz: Meglelési ár 2.2.2.2.2.2. forint, amelyet egyösszegben kívánok megfizetni a tulajdonos részére.

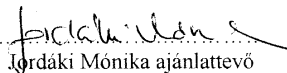
Kifizetés módja: Szerződésalkötéskor, készpénzben

3./ Vevő - mint ajánlattevő - az elővásárlási joggal kapcsolatban nyilatkozik:  
Ajánlattevő elővásárlási jogcíme a termőföldről szóló 1994. évi LV. törvény (Tft.)

- 10. § (1) bekezdés szerint: c.) pont: helyben lakó szomszéd
- 10. § (2) bekezdés szerint: a.) pont: családi gazdálkodó

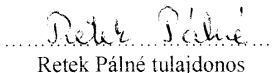
4./ Eladó - mint tulajdonos - a 16/2002. (II.18.) Korm. Rendelet 1.§ (4) bekezdése alapján nyilatkozik arról, hogy az 1.) pontban körülírt ingatlanra más jogszabályban meghatározott elővásárlási jogosultság nem áll fenn.

Tolna, 2012. május 31.

  
Jordáki Mónika ajánlattevő

Alulírott Retek Pálné 7130-Tolna, Diófásor 11. szám alatti lakos nyilatkozom, hogy a fenti vételi ajánlatot elfogadom és azt a 16/2002. (II.18.) Korm. rendelet alapján ezen okiratban közlöm a Ptk. valamint az 1994. évi LV. törvény szerinti elővásárlásra jogosultakkal.

Tolna, 2012. május 31.

  
Retek Pálné tulajdonos

Tanúk:  
1. Csör PÉTER / [Signature]  
ROZSA SÉDRÉ, TAMÁS (CSM. 30.)

2. Tolna Il. [Signature]  
Tolna D. [Signature]

Kifüggesztés időpontja: 2012. 10. 19. 9. utca

Levétel időpontja: .....

Záradék: .....

Dr. Varga Katalin körjegyző

2012. 10. 15.

01-855/2012/0

