

Bozsár Kálmán Önálló Bírósági Végrehajtó
7100 Szekszárd, Holub utca 1 fsz. 1.
Telefon:74/411-037, Félfogadás:Szerda 8-11; 13-15-ig
Letéti számlaszám: **11746005-20099105**

0233 . V. 69/2010/ 20 szám

Lajstromszám:1701-35.VH.60/2010.

A beadványokban erre a száma kell hivatkozni

KÖZTÉR		FÁCÁNKERT	
2012. 06. 01.			
Szám:	01 - 438/2012/2		
Ügyintéző:	Kere!		

INGATLANÁRVERÉSI HIRDETÉNY

Ker.és Hitelbank Zrt. végrehajtást kérőnek (hiv.szám:)
Johanovics György (Szül.neve:Johanovics György) adós
elleni **Pénzkövetelés** jogcímen **34 517,-CHF** főkövetelés és járulékaí iránt indított végrehajtási ügyében lefoglalt ingatlanra
(tulajdoni hányadra) az árverést kítűzöm.

Az ingatlan adatai:

Helység:**Fácánkert , Tolnai u.27.**

Tul.lap/tkvi betét:**541** , Helyrajzi sz.:**20/1**

Árverésre kerülő tulajdoni hányad:**1/2**

Az ingatlan tartozékai és jellemző sajátosságai:

Lakóház,udvar 870 nm Lakóház 120 nm tetőtér beép. 9 helyiség

Az ingatlan megtekinthető: **Bármikor** . Az ingatlan **tehermentesen** kerül árverésre.

Kikiáltási ár (lakottan) : **2 800 000,-Ft**

Árverési előleg: **280 000,-Ft**

Az árverés helye : **7100 Szekszárd Holub u.1.**

Az árverés időponja: **2012.07.31** napján, **09.30** órakor

Az árverés lefolytatására a Vht.146-156.§.-aiban írt rendelkezések vonatkoznak, az ott írt jogkövetkezményekkel. Ha a felajánlott vételár nem éri el a kikiáltási árat, azt fokozatosan lejjebb kell szállítani a kikiáltási ár **70%** -ig.

Licitkűszöb: **56 000,-Ft.**

Elektronikus ajánlattétel kezdete:**2012.05.31** , lejárta:**2012.07.30 napján 12.00 órakor.**

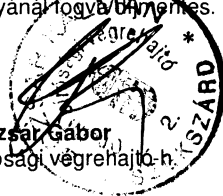
A lakóingatlanra a lakások és helyiségek bérletéfe, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993.évi LXXVIII.tv.85/F.§-ában meghatározott feltételek fennállása esetén a lakóingatlan fekvése szerinti települési önkormányzatnak gyakorolható elővásárlási joga van. Amennyiben ezen jogával élni kíván, azt írásban jelezze a végrehajtó felé.

MEGKERESEM a **Szekszárdi Körzeti Földhivatalt**, hogy az ingatlan tulajdoni lapjára az árverés tényét jegyezze be.

Tájékoztatom, hogy a végrehajtási eljárás a tevékenység tárgyánál fogva **nyilvános**.

Szekszárd ,2012.05.31.

Bozsár Gábor
önálló bírósági végrehajtó-h



Fácánkert községi,városi,fővárosi,kerületi Polgármesteri Hivatal

Az árverési hirdetményt kérem kifüggeszteni a hivatal hirdetőtábláján. A Vht.145.§.-nak (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetményt az árverést megelőző legalább 5.napig, de legalább 30 napon át kell a hirdetőtáblán kifüggesztve tartani. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdetményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az árverés napját megelőzően hozzám megérkezzen.

Szekszárd ,2012.05.31.

Bozsár Gábor
önálló bírósági végrehajtó-h



Kifüggesztve: 2012. 06. 14