

Állomásnév: Tolna 2
Szerződésszám: 20001691

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Tolna Város Önkormányzata (cím: 7130 Tolna, Hősök tere 1.; adószám: 15733373-2-17; bankszámlaszám: 12071001-00153542-00100003, PIR azonosító: 733331, tul. hányad: 82/100, képviseli: Appelshoffer Ágnes polgármester) és

Bogyiszló Község Önkormányzata (cím: 7132 Bogyiszló, Kossuth L. u. 28.; adószám: 15733311-2-17; bankszámlaszám: 70600140-11066987-00000000, PIR szám: 733315 , tul. hányad: 14/100, képviseli: Tóth István polgármester) és

Fácánkert Község Önkormányzata (cím: 7136 Fácánkert, Árpád u. 12.; adószám: 15417938-1-17; bankszámlaszám: 11746108-15417938-00000000, PIR szám: 417930, tul. hányad: 4/100, képviseli: Orbán Zsolt polgármester) mint Bérbeadók

(továbbiakban Bérbeadó)

másrészről

a **Magyar Telekom Nyrt.** (székhely: 1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36., cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041928, adószám: 10773381-2-44, statisztikai számjel: 10773381-6110-114-01, számlaszám: BNP PARIBAS 13100007-02506810-01723489, képviseli: Kovács Tamás vagyongazdálkodási osztályvezető és Bárány József senior szakmai irányító), mint Bérelő (továbbiakban: Bérelő) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNY

A Szerződő Felek megállapítják, hogy a Tolna Víz- és Csatornamű Kft. és a Bérelő között a Tolna 2679 hrsz. alatt felvett ingatlan egy részére Bérleti Szerződés jött létre 2002. június 27-én, mobiltelefon bázisállomás üzemeltetéséhez szükséges távközlési berendezések elhelyezése és üzemeltetése céljára. A Tolna Víz- és Csatornamű Kft. 2017. december 31-én végelszámolással megszűnt, a bérleti szerződés 2016. június 27-én lejárt. A Bérelő az ingatlant tovább használta és ez ellen a Tulajdonosok nem tiltakoztak.

Felek megállapodnak abban, hogy visszamenőleges hatállyal, 2018. április 1. napjától kezdődően jelen szerződést kötik egymással.

Felek rögzítik, hogy Bérelő jelenleg is birtokban van.

1. SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1. Bérbeadók kijelentik, hogy Tolna Város Önkormányzata 82/100, Bogyiszló Község Önkormányzata 14/100 és Fácánkert Község Önkormányzata 4/100 tulajdoni hányadban tulajdonosa a Szekszárdi Járási Hivatalánál Tolna 2679 hrsz. alatt felvett ingatlanok, melyet jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező terület-feltüntetési vázrajz jelöl. Bérbeadónak az e pontban meghatározott ingatlanon fennálló tulajdonjogát az illetékes ingatlan-nyilvántartás által kiállított, 30 napnál nem régebbi hiteles tulajdoni lap másolat igazolja, amely egyben a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képezi. Bérbeadók

kijelentik, hogy a tárgyi ingatlan legalább olyan mértékig per- és tehermentes, hogy az nem gátolja a Bérbeadást.

- 1.2. Bérbeadók jelen bérleti szerződéssel bérbe adják, Bérló bérbe veszi az 1.1. pontban meghatározott ingatlan (földhivatali bejegyzés szerinti jellege: kivett, vízmű) közösen kijelölt kb. 15m² alapterületű részét, valamint a víztorony szükséges felületeit (továbbiakban: Bérlemény).
- 1.3. Bérló jogosult az 1.2. pontban meghatározott területen a bérlet időtartama alatt a már kiépített bázisállomást működtetni, a szükséges fejlesztéseket elvégezni, a telepített berendezések üzemeltetésére, karbantartására, cseréjére, bővítésére, a berendezéseket összekötő kábelezés, rádiós, villamos és adatátviteli (optikai) kábel elhelyezésére, cseréjére, átépítésére, szükség szerinti új nyomvonalon történő kiépítésére.

2. BÉRLETI DÍJ

- 2.1. Felek megállapodnak abban, hogy Bérbeadó a számláját (bizonylatot) földterület, egyéb ingatlan és lakóingatlan esetében 730.000,-Ft+Áfa/év, azaz hétszázharmincezer forint+Áfa/év bérleti díjról nyújtja be. Felek a számla teljesítési időpontjának a bérleti díj megtérítésének esedékességi napját tekintik. Bérló a bérleti díjat a jelen szerződés 2.4. pontjában meghatározott esedékességgel és módon köteles megfizetni Bérbeadó részére.
- 2.2. Bérbeadók tudomással bírnak arról, hogy az Áfa törvény főszabálya értelmében mentes az adó alól az ingatlan (ingatlanrész) bérbeadása és haszonbérbeadása.

A belföldön nyilvántartásba vett adóalany az állami adóhatóságnak tett előzetes bejelentése alapján dönthet úgy is, hogy főszabály szerint adómentes ingatlan-bérbeadását adókötelessé teszi.

Bérbeadók tudomással bírnak arról, hogy a bérleti szerződés az adó – és járulékfizetési kötelezettség tekintetében a hatályos jogszabályok alapján rendelkezik. Bérbeadók tudomásul veszik, hogy ezen jogszabályok esetleges változásai a jelen bérleti szerződés vonatkozó részeinek automatikus módosulását vonják maguk után.

Bérbeadók vállalják, hogy számláját (bizonylatot) mindig a hatályos jogszabályoknak megfelelően állítja ki és küldi meg Bérló részére.

- 2.3. Felek megállapodnak abban, hogy a bérleti díj felszámítás jogosultságának kezdete 2018. április 1. napja. Felek megállapítják, hogy 2018.04.01. – 2018.12.31 közötti időszakra Bérbeadók az arányos díjról, azaz 547.500,-Ft+Áfa összegről az alábbiak szerint nyújtanak be számlát, amelyet Bérló a kézhezvételtől számított 45 napon belül kiegyenlít.

- Tolna Város Önkormányzata: 448.950,-Ft + ÁFA; bankszámlaszám: 12071001-00153542-00100003
- Bogyiszló Község Önkormányzata: 76.650,-Ft + ÁFA; bankszámlaszám: 70600140-11066987-00000000
- Fácánkert Község Önkormányzata: 21.900,-Ft + ÁFA; bankszámlaszám: 11746108-15417938-00000000

- 2.4. Bérbeadók jogosultak minden év január 1-én – első alkalommal 2020. év január 1-én – a KSH által a tárgyévet megelőző évre vonatkozóan megállapított fogyasztói árindex mértéke alapján a bérleti díjat automatikusan megemlíni.

Bérlő a 2019. 01.01-től esedékes bérleti díjat évente június 30-ig fizeti meg:

A díjfizetés a Bérbeadók által kibocsátott számla alapján (tulajdoni hányad szerint), a kézhezvételét követő 60 napon belül átutalással történik a számlákon megjelölt bankszámlaszámra az alábbiak szerint:

- Tolna Város Önkormányzata: 598.600,-Ft + ÁFA; bankszámlaszám: 12071001-00153542-00100003
- Bogyiszló Község Önkormányzata: 102.200,-Ft + ÁFA; bankszámlaszám: 70600140-11066987-00000000
- Fácánkert Község Önkormányzata: 29.200,-Ft + ÁFA; bankszámlaszám: 11746108-15417938-00000000

Amennyiben a fizetési határnap munkaszüneti napra, ünnepnapra, vagy bankszüneti napra esik, akkor a pénzügyi teljesítés határnapja a következő banki munkanap. A pénzügyi teljesítés napja a Bérbeadó bankszámlájának terhelési napja. Naptári nap = a naptári hónap naptár szerinti számmal megjelölt napja.

*Naptári nap: a naptári hónap naptár szerinti számmal megjelölt napja.

Bérbeadó a számlát az alábbi névre és címre köteles kiállítani:

Magyar Telekom Nyrt.
1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36.

Bérbeadó a számlát az alábbi címre köteles megküldeni:

Magyar Telekom Nyrt.
SAP analitikus könyvelési és folyamatfejlesztési osztály
Levelezési cím: 1438 Budapest Pf. 380

Bérbeadó a számlán/számviteli bizonylaton köteles feltüntetni a helyszín nevét, kódját, a szerződés első oldalán a bal felső sarokban található szerződésszámot és a bérleti időszakot, amelyre az esedékes bérleti díjat követeli.

Felek megállapodnak abban, hogy a szolgáltatás teljesítésének időpontja megegyezik a számla fizetési esedékességének napjával.

3. SZERZŐDÉS HATÁLYA

Felek megállapodnak abban, hogy a jelen bérleti szerződést 2028.12.31-ig kötik és közös megegyezéssel meghosszabbíthatják.

4. BÉRBEADÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 4.1. Bérbeadók kötelezettséget vállalnak arra, hogy biztosítják Bérlő számára a bázisállomás rendeltetészerű használatához szükséges feltételeket, valamint a bázisállomás területére történő bejutást az év és a nap minden időszakában, előre egyeztetettek szerint. Ezen

kötelezettségének megszegéséből eredő kárért Bérbeadók teljes körű anyagi felelősséggel tartoznak.

- 4.2. A Bérelő az állomás energia ellátását a területileg illetékes Áramszolgáltató hálózatról biztosítja. A Bérbeadók lehetővé teszik a Bérelő számára a csatlakozó vezetékhalózat kiépítését/üzemeltetését.

Bérelő az Áramszolgáltató által felszerelt főmérő alapján az elektromos energia költségeket közvetlenül az Energiakereskedőnek / Áramszolgáltatónak fizeti meg.

Bérbeadók tudomással bírnak arról, hogy a rádió-berendezések energiaigénye max. 18 kVA, a szükséges biztosító értéke 3x25 A. Üzemszerű működés esetén ezen érték egyharmada.

- 4.3. Felek tudomásul veszik, hogy ha jelen szerződés érvényességéhez Bérbeadók részére jóváhagyás vagy engedély szükséges, annak beszerzése és az ezzel kapcsolatos költségek Bérbeadókat terhelik. (jogszavatosság)

- 4.4. Bérbeadók tudomásul veszi, hogy a Bérelő tulajdonát képező bázisállomás környezetében nem folytathatnak olyan tevékenységet, mely a Bérelő által nyújtott távközlési szolgáltatást akadályozza. Ilyennek minősül például hirdetőtábla, egyéb magas építmény létesítése, vagy olyan távközlési, illetve egyéb műszaki berendezés üzembe helyezése, amely a bázisállomás működését zavarja.

- 4.5. Bérbeadók kötelezettséget vállalnak arra, hogy a bázisállomást működését, üzemeltetését érintő, tervezett építési, karbantartási tevékenységekről, felújítási, átalakítási munkálatokról a munkálatok megkezdése előtt legalább 3 hónappal írásban tájékoztatják a Bérelőt.

- 4.6. Bérbeadó kijelentik, hogy amennyiben változás történik az adataiban, 15 munkanapon belül köteles írásban értesíteni Bérelőt a változásról.

- 4.7. Felek kifejezetten megállapodnak, hogy a jelen szerződésből eredő bármely bérbeadói kötelezettség(ek) (így például, de nem kizárólag a Ptk. 6:208.§-ban foglaltak szerinti) átruházásának feltétele, hogy ehhez Bérelő írásban hozzájáruljon. Felek megállapodnak, hogy Bérbeadók a fentiek szerinti kötelezettség átruházási szándékukról tájékoztatni kötelesek Bérelőt, továbbá a tájékoztatással egyidejűleg írásban köteles kérni Bérelő hozzájárulását. Felek rögzítik, hogy Bérelő hozzájárulásának megtagadása esetén Bérbeadók semmilyen jogcímen sem támaszthatnak követelést vagy igényt a Bérelővel szemben.

- 4.8. Bérbeadók kötelezettséget vállalnak arra, hogy a bérlemény harmadik személynek történő elidegenítése esetén az adásvételi szerződésben kikötik, hogy Bérelő a bérleti jogviszonyt annak lejártáig változatlan feltételekkel folytathassa.

- 4.9. Felek megállapodnak abban, hogy ha egy harmadik fél szintén a betelepülési szándékát jelzi, akkor a telepítéshez Bérbeadók kikérik a Bérelő előzetes jóváhagyását.

5. BÉRLŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGE

- 5.1. Bérelő jogosult a bérleményen elhelyezett műszaki berendezések működtetéséhez szükséges villamos energia és optikai kábelezés, összeköttetés elhelyezésére az 1.1. pontban megjelölt ingatlanon.

- 5.2. Bérbeadók hozzájárulnak ahhoz, hogy a bérlet tárgyát képező Bérleményt Bérló a saját költségére a rádiótelefon rendszer céljainak megfelelően kialakítsa, azt használja.
- 5.3. Bérló kötelezettséget vállal arra, hogy a rádiótelefon bázisállomás üzemeltetésénél a vonatkozó és hatályos magyar szabványokat és biztonságtechnikai előírásokat betartja, s azok betartásáról gondoskodik, továbbá az általa létrehozni kívánt létesítmény felépítéséhez a szükséges hatósági engedélyeket beszerzi.
- 5.4. Bérló kijelenti, hogy berendezései az ingatlanon működő hatályos szabályoknak és előírásoknak, szabványoknak megfelelő műszaki berendezéseket (rádió, televízió, erősítő, számítógép, stb). valamint a Nemzeti Média –és Hírközlési Hatóság rádióengedélyével rendelkező egyéb híradástechnikai berendezések működését nem zavarják és a bázisállomás eleget tesz a 63/2004 ESzCsM. rendeletben, illetve a mindenkor hatályos jogszabályokban meghatározott egészségügyi határértéknek.
- 5.5. Bérló kötelezettséget vállal arra, hogy a bérleményre telepített eszközeit, berendezéseit a jelen szerződésben meghatározott célnak megfelelően rendeltetésszerűen használja és azt jó karban tartja. A Bérbeadók kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Bérleményt szerződés szerinti rendeltetésszerű célnak megfelelően használatra alkalmas, biztonságos állapotban tartja.
- 5.6. A Bérló - a Bérbeadók hozzájárulásának birtokában - jogosulttá válik ezen szerződésből eredő jogok és kötelezettségek átruházására más szolgáltatók felé. Az átruházással a Bérlónek megszűnik ezen szerződésből származó összes joga és felszabadul ezen szerződésből származó összes kötelezettsége alól.
- A szerződés átruházása nem módosítja vagy változtatja meg ezen megállapodás egyetlen rendelkezését és pontját sem. Az Engedményes a Bérlőtől kivétel nélkül átveszi az összes jogot és kötelezettséget.
 - A szerződés átruházásáról a Bérbeadókat írásban értesíteni kell. Az átruházás a Bérbeadókkal szemben a Bérlónek az erre vonatkozó írásbeli értesítése kézbesítésével válik hatályossá.
 - A szerződés átruházása nem jelent sem a Bérló, sem az Engedményes részére többletfizetési kötelezettséget a Bérbeadók javára.

6. ÉRTESÍTÉSEK

- 6.1. Bérbeadók vagy Bérló a másik félhez intézett bármely bejelentése, felszólítása, értesítése akkor tekinthető joghatályosnak, ha azt a fogadó félnek tértivevényes küldeményként az alábbi címre kikézbcsítették (e-mailen, illetőleg faxon is továbbították) a bérlet tárgyának és a helyszín címének pontos megjelölésével:

BÉRBEADÓK kapcsolattartója:

Név:	Bogdán Sándor
Cím:	7130 Tolna, Hősök tere 1.
Telefon:	+36 30 641 9990
Fax	74/443-805
E-mail:	bogdan.sandor@tolna.hu

BÉRLŐ kapcsolattartója:

Bérleti szerződéssel kapcsolatosan:

Név:	Kovács Tamás
Cím:	1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36.
E-mail:	infrainfo@telekom.hu

Bérleti díj számlázásával kapcsolatos ügyekben:

Név:	Szabó Szilvia
Cím:	1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36.
Telefon:	06/1/265-7867
E-mail:	szabo.szilvia@telekom.hu

Név:	Kovács Zoltánné
Cím:	1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36.
Telefon:	06/1/463-6792
E-mail:	kovacsne.erika@telekom.hu

A rádiótelefon bázisállomás üzemeltetésével kapcsolatos ügyekben:

Név:	Telekom Ingatlan Helpdesk
Cím:	1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36.
Telefon:	06/80 200-984
E-mail:	ingatlan.helpdesk@telekom.hu

7. SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

7.1. Felek jelen Bérleti szerződést közös megegyezéssel kizárólag írásban módosíthatják.

8. SZERZŐDÉS MEGSZÜNÉSE

8.1. Jelen bérleti jogviszony a szerződés 3. pontjában meghatározott időpontban szűnik meg.

8.2. Bérbeadók jogosultak jelen bérleti szerződést az alábbiakban meghatározott rendkívüli okok fennállása esetén az alábbi feltételekkel felmondani:

- Amennyiben Bérlő a bérleti díjfizetésre megállapított időpontig a bérleti díjat nem fizeti meg, és kötelezettségének Bérbeadók – jogkövetkezményekre való figyelmeztetésre is kiterjedő – írásbeli felszólítását követő harminc napon belül sem tesz eleget, a Bérbeadók további nyolc napon belül írásban rendkívüli felmondásra jogosultak.
- Amennyiben Bérlő a szerződésben vállalt, vagy jogszabályban előírt egyéb lényeges kötelezettségét a Bérbeadók által írásban megjelölt határidőben nem teljesíti, a Bérbeadók a határidőt követő tizenöt napon belül írásban felmondással élhetnek.

8.3. Bérlő jogosult jelen bérleti szerződést az alábbiakban meghatározott rendkívüli okok fennállása esetén azonnali hatállyal felmondani:

- Bérelőnek a meglévő bázisállomás – gazdasági vagy egyéb okból - elbontása válik szükségessé, vagy
- a távközlési rendszer üzemeltetésére vonatkozó Állami Koncessziót vagy a rendszer frekvencia kiosztását visszavonják, vagy
- a rendszerben, vagy a kapcsolódó hálózati elemekben történt műszaki változások a bázisállomás rendeltetésszerű üzemeltetését lehetetlenné teszik, vagy
- Bérbeadóknak, alkalmazottainak, megbízottainak vagy Bérbeadók megbízásából eljáró bármely személynek a magatartása a bázisállomás rendeltetésszerű üzemeltetését lehetetlenné teszi.
- Bérbeadók a jelen szerződés pontjaiban szabályozott kötelezettségeit oly módon megszegik, hogy az a bázisállomás rendeltetésszerű üzemeltetését lehetetlenné teszi.

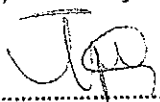
A szerződés fent meghatározott módon történő megszűnéséből eredően Bérbeadók Bérelővel szemben semminemű kártérítési igényt nem érvényesíthetnek.


- 8.4. A bérleti jogviszony megszűnése esetén Bérelő kötelezettséget vállal arra, hogy a bérleményt 45 napon belül a Bérbeadók részére eredeti állapotában visszaadja.
- 8.5. Felek megállapodnak abban, hogy jelen bérleti szerződés aláírásával egyidejűleg a jelen szerződés 1.1 pontjában meghatározott ingatlan vonatkozásában – a Felek, valamint jogelődjek között - létrejött bérleti szerződés, megállapodás, bérleti szerződés módosítás hatályát veszti, a tekintetben a felek egymással teljes körűen elszámoltak, egymással szemben semmiféle követelésük nincs.


Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben felek a bérletre vonatkozó jogszabályokban, illetve a Polgári Törvénykönyvben foglaltakat tekintik irányadóknak.


Jelen szerződés egymással megegyező 5 (öt) példányban készült, melyet Felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt – elolvasás és értelmezés után – jóváhagyólag aláírják.

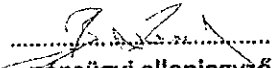
Budapest, 2019. május 2.


 Tolna Város Önkormányzata
 Appelshoffer Ágnes polgármester
 Bérbeadó






 Bogyzsló Község Önkormányzata
 Tóth István polgármester
 Bérbeadó

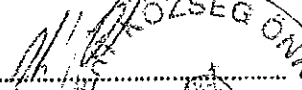


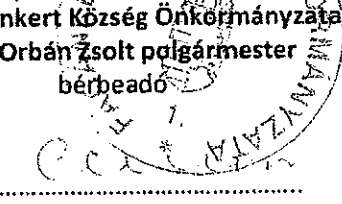

 pénzügyi ellenjegyző
 Bogdán Sándor

2019 JÚL. 02


 Magyar Telekom Nyrt.
 Kovács Tamás és Baranyai Zoltán
 Bérbevevő




 Fácánkert Község Önkormányzata
 Orbán Zoltán polgármester
 bérbeadó



jogi ellenjegyző
 Ezerné dr. Huber Éva

EGYDÍT. VELED

13

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

Bérlő, aláírásával kijelenti, hogy olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:


- tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
- az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van
- nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak
- a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében fenti alpontok szerinti feltételek fennállnak.

A fentiek szerint átlátható szervezetnek minősülő Bérlő vállalja továbbá, hogy

- a szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,
- az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
- a hasznosításban – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

Budapest, 2019. június 20. 2019. JÚL. 02.

Magyar Telekom Nyrt.



MAGYAR TELEKOM NYRT.
BESZERZÉSI, LOGISZTIKAI ÉS
INGATLAN MENEDZSMENT IGAZGATÓSÁG
Ingatlan menedzsment központ
1057 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36.

E-biteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/21656/2019

2019.06.13

Szektor: 53

TOLNA

Belterület

2679 helyrajzi szám

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	---

. Kivett vízmű	0	816	0.00	
----------------	---	-----	------	--

2. bejegyző határozat: 32983/1994/1993.06.07
4976 számú tulajdoni lap.

3. bejegyző határozat: 31853/2/1992.03.31
"Vízű" Belső hidrogeológiai védőterület.

II R É S Z

3. tulajdoni hányad: 82/100
bejegyző határozat, érkezési idő: 32983/1994/1993.06.07
jogcím: átadás
jogállás: tulajdonos
név: TOLNA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 7130 TOLNA Hősök tere 1
törzsszám: 15414289

4. tulajdoni hányad: 14/100
bejegyző határozat, érkezési idő: 32983/1994/1993.06.07
jogcím: átadás
jogállás: tulajdonos
név: BOGYISZLÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
cím: 7132 BOGYISZLÓ Kossuth utca 28.
törzsszám: 15733311

5. tulajdoni hányad: 4/100
bejegyző határozat, érkezési idő: 32983/1994/1993.06.07
jogcím: átadás
jogállás: tulajdonos
név: FÁCÁNKERT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
cím: 7136 FÁCÁNKERT Árpád utca 12.
törzsszám: 15417938

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 1655/1981.03.11

Önálló szöveges bejegyzés az I/1 alatti ingatlan átjegyezve a 7 számú tulajdoni lapról.

Folytatás a következő lapon

Szekszárdi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Szekszárd 7100 Széchenyi u. 54-58.

Oldal: 2/2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/21656/2019

2019.06.13

Szektor : 53

TOLNA

Belterület

2679 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE

Szekszárdi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Szekszárd 7100 Széchenyi u. 54-58.

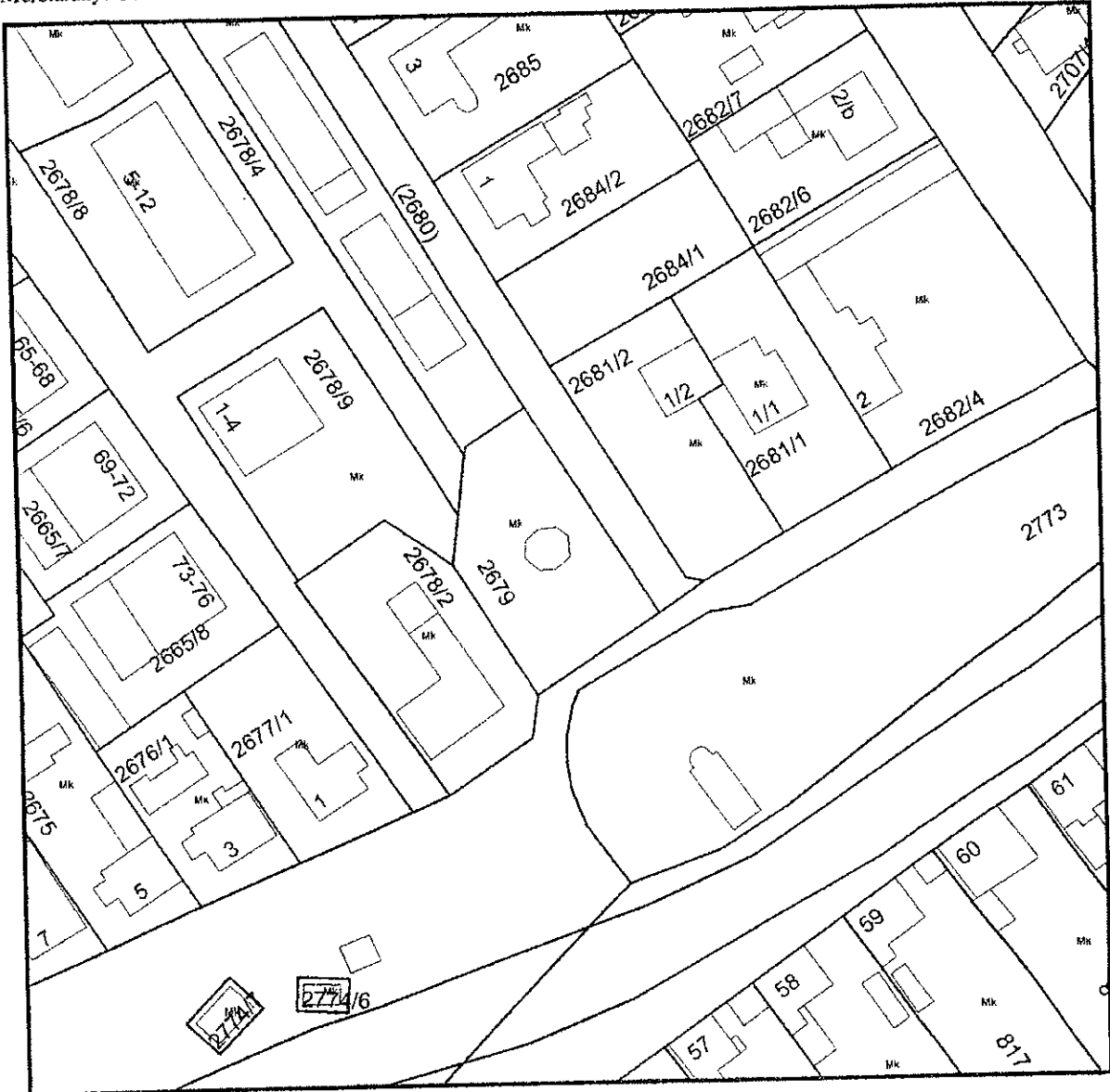
E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2019.06.13 11:03:41

Helyrajzi szám: TOLNA belterület 2679
Méretarány: 1 : 1000

Megrendelés szám: 7/743/2019

Térrajzsám: 17819080002019



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!