

Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
7136 Fácánkert, Árpád utca 12.

„A városi képviselő a település
egészeért, valamint
választókerületéért vállalt
felelősséggel képviseli választói
érdekeit.”

Szám: 01/30-7/2024

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. július 3-i
rendes nyilvános üléséről

Az ülés kezdete: 2024. július 3. 17⁰⁰ óra

Az ülés helye: Községháza (7136 Fácánkert, Árpád u.12.)

Jelen vannak:

Orbán Zsolt polgármester, Györkyné Benke Margit alpolgármester, Károlyi Kálmán,
Füredi Tamás, Bakó Norbert képviselők

Távolmaradását jelezte: -

Tanácskozási joggal megjelentek, meghívottak:

Ezerné dr. Huber Éva jegyző, dr. Mátyás Adrienn jegyzőkönyvvezető

Orbán Zsolt polgármester:

Szeretettel köszöntöm a jelenlévőket, Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-
testületének tagjait, Jegyző Asszonyt! Megállapítom, hogy Fácánkert Község
Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagú testületéből 4 képviselő jelen van, így
az ülés határozatképes, az ülést megnyitom. A meghívóban szereplő napirendi pontok
mellé VI. napirendi pontként a Javaslat Fácánkert külterület 308/6 hrsz-ú ingatlan
adásvételére szóló szóbeli előterjesztést, V. napirendi pontként a Kérdések,
bejelentések napirendet javaslom felvenni, így teszem fel szavazásra.

**Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal –
egyhangúlag – az alábbi napirendet fogadta el:**

Napirend:

- I. Döntés pályázat benyújtásáról a Magyar Falu Program keretében meghirdetett
Út, híd, járda, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása MFP-UHJ/2024
kódszámú pályázati felhívásra (30. sz. előterjesztés)
Előadó: Orbán Zsolt polgármester
- II. A szociális étkeztetés intézményi térítési díjának módosítása (31. sz.
előterjesztés)
Előadó: Orbán Zsolt polgármester

- III. Javaslat együttműködési szerződés kötésére postapartneri program keretében (32. sz. előterjesztés)
Előadó: Orbán Zsolt polgármester
- IV. Javaslat Fácánkert külterület 308/6 hrsz-ú ingatlan adásvételére (szóbeli előterjesztés)
Előadó: Orbán Zsolt polgármester
- V. Kérdések, bejelentések

Napirendi pontok tárgyalása:

- I. Döntés pályázat benyújtásáról a Magyar Falu Program keretében meghirdetett Út, híd, járda, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása MFP-UHJ/2024 kódszámú pályázati felhívásra (30. sz. előterjesztés)
Előadó: Orbán Zsolt polgármester

Orbán Zsolt polgármester:

Múlt testületi ülésen döntött a testület arról, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetett pályázati felhívásra a pályázati anyag az Árpád utca 56-60 útszakasz felújítása tárgyában kerüljön előkészítésre. Az Árpád utca tekintetében elkészült a helyszínrajz, a műszaki dokumentáció, a tervezői nyilatkozat, a tervezői költségvetés. A pályázat benyújtásának végső határideje július 12.
Kérdések, hozzászólások következnek.

Györkyné Benke Margit alpolgármester:

Ez elég rövid szakasz. Járdá van ezen a szakaszon?

Orbán Zsolt polgármester:

JETA pályázatból valósult meg.

Györkyné Benke Margit alpolgármester:

Mennyi esély van a pályázat elnyerésére?

Orbán Zsolt polgármester:

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett utolsó két pályázati felhívásra nyújtottunk be pályázatot és el is nyerte azt az önkormányzat. Javaslom, hogy most is nyújtsuk be az elkészített pályázati anyagot.
Amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs szavazásra teszem fel a határozati javaslatot.

Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal meghozta az alábbi önkormányzati határozatát:

Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 37/2024.(VII.3.) önkormányzati határozata pályázat benyújtásáról a Magyar Falu Program keretében meghirdetett Út, híd, járda, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása MFP-UHJ/2024 kódszámú pályázati felhívásra:

1.) Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében meghirdetett Út, híd, járda, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása MFP-UHJ/2024 kódszámú pályázati felhívásra pályázatot nyújt be Fácánkert, Árpád utca 56-60 szakaszon, 128,6 méter hosszan, 3 méter szélességben útburkolat felújítására.

A pályázat keretén belül a támogatási intenzitás 100%.

A pályázat útján igényelt támogatási összeg: 10.053.495 forint +ÁFA, bruttó 12.767.939 forint.

2.) A Képviselő-testület felkéri Orbán Zsolt polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázat 1. pontban foglaltak szerinti benyújtásáról.

Felelős: Orbán Zsolt polgármester

Határidő: 2024. július 12. (legkésőbb a pályázat benyújtására)

II. A szociális étkeztetés intézményi térítési díjának módosítása (31. sz. előterjesztés)

Előadó: Orbán Zsolt polgármester

Orbán Zsolt polgármester:

Az önkormányzat a szociális étkeztetést vásárolt élelmezés keretében az Eatrend Kft. útján biztosítja. A vállalkozó kérelmezte a díja 26,3%-os indexálását a KSH munkahelyi- és diákétkeztetésre vonatkozó adatai alapján.

Kérdések, hozzászólások következnek.

Györkyné Benke Margit alpolgármester:

A rezszi költséget fizeti az önkormányzat.

Orbán Zsolt polgármester:

Igen. Jelenleg 17 fő igénylő számára szállítunk. Panasz az étel minőségével nincs, elégedettek az igénybevevők.

Ha további kérdés, hozzászólás nincs szavazásra teszem fel a határozati javaslatot az alábbi módosításokkal: a vállalkozási díj módosításáról döntünk a szerződés 4.2. pontja szerint, a vállalkozási díj nettó díjáról Áfa kötelezettség mellett.

Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal meghozta az alábbi önkormányzati határozatát:

Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 38/2024. (VII.3.) önkormányzati határozata az Eatrend Korlátolt Felelőségű Társasággal szociális étkeztetés feladatellátás biztosítására kötött vállalkozási díj módosításáról:

1. Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális étkeztetési feladat ellátása érdekében vállalkozási szerződést kötött 2023. szeptember 1. napjával az Eatrend Korlátolt Felelőségű Társasággal (2730

Albertirsa, Pesti út 65., adószám: 14893560-2-13, képviselője: Takács Zsolt ügyvezető), mely szerződés 4.2. pontja szerint a vállalkozási díjat az alábbiak szerint módosítja:

Ebéd: nettó 947,-Ft +ÁFA/fő/adag
Diétás ebéd: nettó 1326,-Ft +ÁFA/fő/adag

2. A Képviselő-testület felkéri Orbán Zsolt polgármestert, hogy tájékoztassa a szociális étkeztetést igénybevevőket a térítési díj mértékének változásáról.

Felelős: Orbán Zsolt polgármester

Határidő: 2024. július 31.

Orbán Zsolt polgármester:

Szavazásra teszem fel a rendelet-tervezetet.

Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal meghozta az alábbi önkormányzati rendeletét:

Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2024. (VII. 5.) önkormányzati rendelete a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 2/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról:

Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2024. (VII. 5.) önkormányzati rendelete a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 2/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Ez a rendelet 2024. szeptember 1-én lép hatályba.

A rendelet kihirdetéséről - az önkormányzat hirdetőtábláján történő kifüggesztés útján - a jegyző gondoskodik.

III. Javaslat együttműködési szerződés kötésére postapartneri program keretében (32. sz. előterjesztés)

Előadó: Orbán Zsolt polgármester

Orbán Zsolt polgármester:

Az önkormányzatnak júliusban nyilatkoznia kell, hogy postapartneri program keretében átveszi-e a postai szolgáltatások biztosítását a Magyar Postától. Több önkormányzati vezetőtől érdeklődtem, szinte mindegyik úgy nyilatkozott, hogy nem veszi át a feladatot. Aki részt vett vagy vesz a programban negatív tapasztalatokról számolt be.

Kérdések, hozzászólások következnek.

Győrkyné Benke Margit alpolgármester:

Véleményem szerint az önkormányzat ezt a feladatot nem tudja ellátni.

Orbán Zsolt polgármester:

A szerződés tervezet szerint az önkormányzatnak az épület használatáért is bérleti díjat kellene fizetnie. Az ingatlan körül 19 éve az önkormányzat vágja a fűvet teljesen ingyen, korábban állagmegóvó munkálatokat végzett az önkormányzat az épületen saját költségén, korlátot szereltetett fel a bejárathoz a lépcső mellé.

Győrkyné Benke Margit alpolgármester:

Az alacsony ügyélforgalom miatt nem működteti tovább a Magyar Posta a fácánkerti fiókot?

Orbán Zsolt polgármester:

Napi szinten átlagosan 35 fő az ügyélforgalom Fácánkerten. Szekszárdon egy ügyintézőre 350 ügyfél jut.

Károlyi Kálmán képviselő:

Mi történik akkor, ha az önkormányzat nem írja alá a postapartneri szerződéstervezetet?

Orbán Zsolt polgármester:

Mobil postai szolgáltatást biztosít a Magyar Posta.

Károlyi Kálmán képviselő:

Milyen időtartamban látják el ezt a szolgáltatást?

Orbán Zsolt polgármester:

Igénybejelentés alapján.

Füredi Tamás képviselő:

A mobil postai szolgáltatással az önkormányzatnak felmerül bármilyen költsége?

Orbán Zsolt polgármester:

Úgy tudom, nem.

Bakó Norbert megérkezik a testületi ülésre 17 óra 37 perckor.

Győrkyné Benke Margit alpolgármester:

Az igény előterjesztést a dolgozó lakosokhoz igazítsuk.

Füredi Tamás képviselő:

Heti két délutáni postai szolgáltatás megszervezése szerintem elégséges a dolgozó lakosok számára.

Orbán Zsolt polgármester:

A Magyar Posta az önkormányzatoktól július 11-ig várja a választ a postapartneri programhoz csatlakozással kapcsolatban. Véleményem szerint nem korrekt a hozzáállás. Egy minimális általánycöltséget számoltak ki a működtetéssel kapcsolatban, azt igazítják a kispostákhoz is. A mobil postai szolgáltatást valószínűleg a tolnai posta fogja megoldani. Fácánkertben nem találok embert, aki ezért a bérét elvállalja ezt a munkát.

Károlyi Kálmán képviselő:

Ez nem olyan egyszerű feladat, mint ahogy leírják, elvégez valaki egy képzést és ellátja a postai feladatokat. Pénzkezelést, egyéb informatikai eszközök kezelését is meg kell tanulni. A felelősség nem kicsi.

Bakó Norbert képviselő:

A mobil postai szolgáltatás sem működik zökkenőmentesen. A terminál nem mindig használható.

Orbán Zsolt polgármester:

Amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs egy határozati javaslatot teszek fel szavazásra, mely szerint a testület a postai közreműködői és egyéb tevékenységek ellátásáról (alap és bővített csomag) szóló szerződéseket megtárgyalta, azok tartalmával nem ért egyet, nem kíván részt venni a Magyar Posta Zrt. által indított postapartneri programban. Az önkormányzat erről tájékoztatja a Magyar Postát július 11-éig.

Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi önkormányzati határozatát:

Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 39/2024. (VII.3.) önkormányzati határozata szerződés kötéséről a postai közreműködői és egyéb tevékenységek ellátása tárgyában:

1) Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező postai közreműködői és egyéb tevékenységek ellátásáról (alap és bővített csomag) szóló szerződéseket megtárgyalta, azok tartalmával nem ért egyet, nem kíván részt venni a Magyar Posta Zrt. (1138 Budapest, Dunavirág utca 2-6.) által indított postapartneri programban.

2) A Képviselő-testület felkéri Orbán Zsolt polgármestert, hogy a határozat tartalmáról tájékoztassa a Magyar Posta Zrt-t.

Felelős: Orbán Zsolt polgármester

Határidő: 2024. július 11.

IV. Javaslat Fácánkert külterület 308/6 hrsz-ú ingatlan adásvételére (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Orbán Zsolt polgármester

Orbán Zsolt polgármester:

A temetőnél a parkoló kialakításához a változási vázrajz elkészült, 700 m² került leválasztásra a szántóterületből, 500,-Ft/m² vételi ajánlatot tettem a tulajdonosnak. Kérdések hozzászólások következnek.

Bakó Norbert képviselő:

Az 500,-Ft/m² vételi ajánlat megállja a helyét.

Orbán Zsolt polgármester:

A tulajdonos a fákat eltávolította a területről.

Amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs szavazásra teszem fel az alábbi határozati javaslatot:

„Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének /2024. (VII.3.) önkormányzati határozata a Fácánkert külterület 308/6 hrsz-ú ingatlan vételéről:

1) Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Mórocz Miklós László kizárólagos tulajdonát képező Fácánkert külterület 308/6 hrsz-ú, 700 m² nagyságú ingatlant megvásárolja 500,-Ft/m² áron összesen bruttó 350. 000,-Ft vételárért. A Képviselő-testület a vételár összegét az önkormányzat 2024. évi költségvetése terhére biztosítja.

2) A Képviselő-testület felkéri Orbán Zsolt polgármestert az 1. pont szerinti adás-vétellel kapcsolatos jogügylet intézésére, felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Orbán Zsolt polgármester

Határidő: 2024. július 31.”

Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal meghozta az alábbi önkormányzati határozatát:

Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 40/2024. (VII.3.) önkormányzati határozata a Fácánkert külterület 308/6 hrsz-ú ingatlan vételéről:

1) Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Mórocz Miklós László kizárólagos tulajdonát képező Fácánkert külterület 308/6 hrsz-ú, 700 m² nagyságú ingatlant megvásárolja 500,-Ft/m² áron összesen bruttó 350. 000,-Ft vételárért. A Képviselő-testület a vételár összegét az önkormányzat 2024. évi költségvetése terhére biztosítja.

2) A Képviselő-testület felkéri Orbán Zsolt polgármestert az 1. pont szerinti adás-vétellel kapcsolatos jogügylet intézésére, felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Orbán Zsolt polgármester

Határidő: 2024. július 31.

V. Kérdések, bejelentések

Orbán Zsolt polgármester:

Kérdések, bejelentések következnek.

Győrkné Benke Margit alpolgármester:

Az EON-nál elindított eljárással kapcsolatban megkeresem Izsák Józsefet, hogy ki kérjem a véleményét, hogy lehet a folyamatot meggyorsítani.

Bakó Norbert képviselő:

Mikor nyújtotta be az önkormányzat a kérelmet az EON-hoz?

Orbán Zsolt polgármester:

Tavaly novemberben. Aztán ismételtén kérték a dokumentumok benyújtását, azóta válasz sem érkezett. A napelem projektet is érinti az Amperbővítés.

Győrkné Benke Margit alpolgármester:

Hol intézik ezt pontosan?

Orbán Zsolt polgármester:

Az EON pécsi igazgatóságán. 8 hónapja húzódik az eljárás.

Győrkné Benke Margit alpolgármester:

A Falunap augusztus 19-én lesz. Az újság megjelenik. Mi a helyzet a testvértelepülési kapcsolatokkal?

Orbán Zsolt polgármester:

Választások után felhívtak és gratuláltak.

Bakó Norbert képviselő:

A kastélytól a vadászmajorig vezető útra ránótek a fák, használhatatlan az út. Kinek a tulajdonában van?

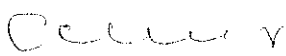
Orbán Zsolt polgármester:

A területről kérek térképmásolatot, utána járok következő testületi ülésen tájékoztatlak.

Az ülésen több napirendi pont nem szerepelt, egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Orbán Zsolt polgármester megköszöni az ülésen résztvevők közreműködését, majd az ülést 18¹¹ órakor bezárja.


Orbán Zsolt
polgármester




Ezerné dr. Huber Éva
jegyző