

Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
7136 Fácánkert, Árpád utca 12.

„A városi képviselő a település  
egészéért, valamint  
választókerületéért vállalt  
felelősséggel képviseli választói  
érdekeit.”

**Szám:** 01/117-13/2025

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. október 22-i rendkívüli nyílt üléséről

**Az ülés kezdete:** 2025. október 22. 18<sup>38</sup> óra

**Az ülés helye:** Községháza (7136 Fácánkert, Árpád u.12.)

**Jelen vannak:**

Orbán Zsolt polgármester, Györkyné Benke Margit alpolgármester, Károlyi Kálmán, Bakó Norbert képviselők

**Távolmaradását jelezte:** Keszthelyi Brigitta képviselő

**Tanácskozási joggal megjelentek, meghívottak:**

Ezerné dr. Huber Éva jegyző, dr. Mátyás Adrienn titkársági ügyintéző

**Orbán Zsolt polgármester:**

Szeretettel köszöntöm a megjelenteket, Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének tagjait, Jegyző Asszonyt. Megállapítom, hogy Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagú testületéből 4 képviselő jelen van, így az ülés határozatképes, az ülést megnyitom. A meghívóban szereplő napirendi pontokat teszem fel szavazásra.

**Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendet fogadta el:**

**Napirend:**

- I. Javaslat az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről, végrehajtásának rendjéről szóló 1/2025. (II.17.) önkormányzati rendelet módosítására (52.sz előterjesztés)  
**Előadó:** Orbán Zsolt polgármester, Ezerné dr. Huber Éva jegyző
- II. Javaslat a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2024.(XII.4.) önkormányzati rendelet módosítására (53.sz előterjesztés)  
**Előadó:** Ezerné dr. Huber Éva jegyző

- III. A Fácánkert, Béke utca útburkolatának felújítása, a KAP-RD43-1-25 kódszámú „Külterületi utak fejlesztése” tárgyú pályázat elbírálásához szükséges döntések felülvizsgálatáról (54. sz előterjesztés)  
**Előadó:** Orbán Zsolt polgármester
- IV. Beszámoló a falu- és tanyagondnok továbbképzési tervéről (55.sz előterjesztés)  
**Előadó:** Orbán Zsolt polgármester
- V. Javaslat az önkormányzatok rendkívüli támogatására 2025. évben kiírt pályázat benyújtására (szóbeli előterjesztés)  
**Előadó:** Orbán Zsolt polgármester
- VI. Döntés az idősök karácsonyi ajándéka és a gyermekek mikuláscsomagjának összegéről (56. sz előterjesztés)  
**Előadó:** Orbán Zsolt polgármester

#### **Napirendi pontok tárgyalása:**

- I. Javaslat az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről, végrehajtásának rendjéről szóló 1/2025. (II.17.) önkormányzati rendelet módosítására (52.sz előterjesztés)  
**Előadó:** Orbán Zsolt polgármester, Ezerné dr. Huber Éva jegyző

#### **Orbán Zsolt polgármester:**

Az előterjesztést azzal egészítem ki, hogy a költségvetés főösszege a maradvány összegével emelkedett meg, tekintettel arra, hogy a költségvetés elfogadásakor ezzel az összeggel az önkormányzat még nem tervezett. Ezenkívül a Versenyképes Járások Program keretében kapott támogatás is megérkezett az önkormányzat számlájára, mely összeg átmenetileg lekötésre került fix 4,8%-os éves kamatozás mellett.

#### **Orbán Zsolt polgármester:**

Kérdések, hozzászólások következnek.

#### **Orbán Zsolt polgármester:**

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra teszem fel az önkormányzati rendelet-tervezetet.

#### **Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag - meghozta az alábbi önkormányzati rendeletét:**

**Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025.(X.28.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről, végrehajtásának rendjéről szóló 1/2025.(II.17.) önkormányzati rendelet módosításáról:**

Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testületének 1/2025.(II.17.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről, végrehajtásának rendjéről.

Ez a rendelet 2025. október 29-én lép hatályba.

A rendelet kihirdetése - A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2024. (XII.4.) önkormányzati rendelet szabályai szerint – az önkormányzat hirdető tábláján történő kifüggesztéssel történik.

- II. Javaslat a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2024.(XII.4.) önkormányzati rendelet módosítására (53.sz előterjesztés)

**Előadó:** Ezerné dr. Huber Éva

**Orbán Zsolt polgármester:**

Az SZMSZ módosítására azért kerül sor, hogy a Versenyképes Járások Program keretében kapott támogatás összegének könyvelési feladatait a megfelelő kormányzati funkció el lehessen látni.

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra teszem fel az önkormányzati rendelet-tervezetet.

**Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag - meghozta az alábbi önkormányzati rendeletét:**

**Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2025.(X.28.) önkormányzati rendelete A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2024.(XII.4.) önkormányzati rendelet módosításáról:**

Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2025.(X.28.) önkormányzati rendelete A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2024.(XII.4.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Ez a rendelet 2025. október 29-én lép hatályba.

A rendelet kihirdetése - A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2024. (XII.4.) önkormányzati rendelet szabályai szerint – az önkormányzat hirdető tábláján történő kifüggesztéssel történik.

- III. A Fácánkert, Béke utca útburkolatának felújítása, a KAP-RD43-1-25 kódszámú „Külterületi utak fejlesztése” tárgyú pályázat elbírálásához szükséges döntések felülvizsgálatáról (54. sz előterjesztés)

**Előadó:** Orbán Zsolt polgármester

**Orbán Zsolt polgármester:**

A KAP-RD43-1-25 kódszámú „Külterületi utak fejlesztése” tárgyú pályázat kapcsán hiánypótlás érkezett. A hiánypótlás teljesítéséhez és a pályázat kedvező elbírálásához szükséges a korábbi képviselő-testületi döntések módosítása.

Kérdések, hozzászólások következnek.

Amennyiben kérdés, további hozzászólás nincs, szavazásra teszem fel az I. határozati javaslatot.

**Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag - meghozta az alábbi önkormányzati határozatát:**

**Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 67/2025. (X.22.) határozata a 13/2025.(III.11.) határozat módosításáról:**

1.) Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 13/2025. (III.11) határozat 1.) pontját az alábbiak szerint módosítja:

„1.) Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a KAP-RD43-1-25 kódszámú „Külterületi utak fejlesztése” tárgyú pályázati felhívásra pályázatot nyújt be a Fácánkert, Béke utca útburkolatának felújítására. A Fácánkert, Béke utca útburkolatának felújítása kapcsán érintett ingatlanok:

a.) Fácánkert, külterület 0290 hrsz., 0291 hrsz., 0150/2 hrsz. ingatlanok az önkormányzat kizárólagos tulajdonában állnak,

b.) az ingatlan-nyilvántartásban szereplő nyomvonal eltérésből adódó idegen területek a Fácánkert külterület 0152/27, 0152/28, 0152/29, 0152/30, 0152/31, 0152/32 hrsz-ú és a Fácánkert belterület 285/2, 287, 288, 289, 290, 291, 293 hrsz-ú ingatlanok területrészei.”

2.) A Képviselő-testület a határozat további pontjait változatlan tartalom mellett hatályban tartja.

**Felelős:** Orbán Zsolt polgármester

**Határidő:** a 4067649046 iratazonosítójú hiánypótlásban foglalt határidő (a határozat közlésére)

**Határozatról értesül:** Magyar Államkincstár

**Orbán Zsolt polgármester:**

Kérem szavazzunk a II. határozati javaslatról.

**Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag - meghozta az alábbi önkormányzati határozatát:**

**Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 68/2025. (X.22.) határozata a 61/2025.(IX.24.) határozat módosításáról:**

1.) Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 61/2025. (IX.25.) határozatát az alábbi 4.) ponttal egészíti ki:

„4.) A Képviselő-testület felkéri Orbán Zsolt polgármestert, hogy gondoskodjon a határozat 1.) pontja szerinti megvalósítási területek helyi közútnak minősítéséről a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban.

2.) A Képviselő-testület a határozat további pontjait változatlan tartalom mellett hatályban tartja.

**Felelős:** Orbán Zsolt polgármester

**Határidő:** a 4067649046 iratazonosítójú hiánypótlásban foglalt határidő (a határozat közlésére), az első kifizetési kérelem benyújtásának időpontja (a megvalósítási területek helyi közútnak minősítése tekintetében)

**Határozatról értesül:** Magyar Államkincstár

IV. Beszámoló a falu- és tanyagondnok továbbképzési tervéről (55.sz előterjesztés)

**Előadó:** Orbán Zsolt polgármester

**Orbán Zsolt polgármester:**

A kormányhivatal ellenőrzést folytatott le a tanyagondnoki szolgálattal kapcsolatban. A tanyagondnokunknak, Berekméry Zoltánnak az előterjesztésben írtak szerint továbbképzésen kell részt venni és teljesítenie azt. A továbbképzési tervet a képviselő-testületnek nem kell jóváhagynia, csak a továbbképzéssel járó költségeket kell biztosítania az önkormányzat költségvetésében. A kormányhivatal tájékoztatása szerint a képviselő-testület határozatban dönthet úgy, hogy a tanyagondnok a tevékenységi naplót az ellátottal nem kell aláírassa. A kormányhivatal az ellenőrzés során kiemelte a tanyagondnok helyettesítésének fontosságát, amennyiben a tanyagondnok feladatai távolléte miatt nincsenek ellátva úgy normatíva elvonására kerülhet sor. A képviselő-testület jóváhagyásával részt veszek tanyagondnoki képzésen, mely egyszeri 55. 000,-Ft költséget jelent az önkormányzat számára. Így megoldódik a tanyagondnok helyettesítésének problémája.

Két határozati javaslatot terjeszték elő szavazásra, az egyik a tanyagondnok tevékenységi napló ellátotti oldalról történő aláírási kötelezettségre vonatkozik. A második határozati javaslat arról szól, hogy a tanyagondnok helyettesítésének megoldására tanyagondnoki képzés elvégzését vállalom.

Szavazásra teszem fel a módosító javaslatomat.

**Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a módosító indítványt elfogadta.**

**Orbán Zsolt polgármester:**

Szavazásra teszem fel az I. határozati javaslatot, azzal a kiegészítéssel, hogy a tanyagondnok a tevékenységi naplót nem kell az ellátottal aláírassa.

**Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag - meghozta az alábbi önkormányzati határozatát:**

**Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 69/2025. (X.22.) határozata a falu- és tanyagondnok tevékenységi napló aláíratási kötelezettségéről:**

Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése szerint, a tanyagondnok tevékenységi naplója az ellátott aláírását nem kell tartalmazza.

**Felelős:** Orbán Zsolt polgármester

**Határidő:** 2025. november 3. (a határozat közlésére)

**Határozatról értesül:** Berekméry Zoltán falu- és tanyagondnok

**Orbán Zsolt polgármester:**

A II. határozati javaslat szavazása előtt bejelentem személyes érintettségemet. Kérem szavazzunk a döntésből való kizárásomról.

**Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag - meghozta az alábbi önkormányzati határozatát:**

**Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 70/2025. (X.22.) határozata Orbán Zsolt polgármester személyes érintettségről:**

Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Orbán Zsolt polgármestert – kérelmére – személyes érintettségére tekintettel a tanyagondnok helyettesítésére vonatkozó határozat szavazása kapcsán a döntéshozatalból kizárja.

**Orbán Zsolt polgármester:**

Szavazásra teszem fel a II. határozati javaslatot a tanyagondnok helyettesítéséről.

**Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal – egyhangúlag - meghozta az alábbi önkormányzati határozatát:**

**Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 71/2025. (X.22.) határozata a tanyagondnok helyettesítésének megoldásáról:**

- 1.) Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tanyagondnok helyettesítésére felkéri Orbán Zsolt polgármestert.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri Orbán Zsolt polgármestert, hogy végezze el a falu- és tanyagondnok képzést.

3.) A Képviselő-testület a 2.) pontban szereplő képzés díját az önkormányzat 2025. évi költségvetése terhére biztosítja.

**Felelős:** Orbán Zsolt polgármester

**Határidő:** 2025. november 3. (a határozat közlésére)

**Határozatról értesül:** Kellerné Martini Éva gazdálkodási ügyintéző

V. Az önkormányzatok rendkívüli támogatására 2025. évben kiírt pályázat benyújtásáról (szóbeli előterjesztés)

**Előadó:** Orbán Zsolt polgármester

**Orbán Zsolt polgármester:**

Az önkormányzat a tanyagondnok jubileumi jutalmára nyújtana be a REKI-t. A tanyagondnok a 25 éves jubileumi jutalomra a jogosultságot október 30-án szerzi meg. A pályázat benyújtásának határideje október 31. A tanyagondnok besorolási illetménye bruttó 348.800 Ft + 35.000 Ft szociális ágazati összevont pótlék, összesen: 383.800 Ft. A 2 havi illetmény összege bruttó 767.600 Ft + 13 % (99.788 Ft) szociális hozzájárulási adó, összesen 867.388 Ft.

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk az alábbi határozati javaslatról:

*„Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének /2025. (X.22.) határozata az önkormányzatok rendkívüli támogatására 2025. évben kiírt pályázat benyújtásáról:*

1.) *Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter által az önkormányzatok rendkívüli támogatására 2025. évben kiírt pályázati kiírásra az önkormányzatnál közalkalmazotti jogviszonyban álló tanyagondnok 25 éves jubileumi jutalmának, összesen 867.388,-Ft kifizetése tárgyában.*

2.) *A Képviselő-testület felkéri Orbán Zsolt polgármestert, hogy a pályázati kiírásban foglaltaknak megfelelően gondoskodjon a pályázat előkészítéséről és benyújtásáról.*

*Felelős: Orbán Zsolt polgármester*

*Határidő: 2025.október 31. a pályázat benyújtása tekintetében*

*Határozatról értesül: a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter ebr42 önkormányzati információs rendszeren keresztül”*

**Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag - meghozta az alábbi önkormányzati határozatát:**

**Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 72/2025. (X.22.) határozata az önkormányzatok rendkívüli támogatására 2025. évben kiírt pályázat benyújtásáról:**

1.) Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a helyi önkormányzatokért felelős

miniszter és az államháztartásért felelős miniszter által az önkormányzatok rendkívüli támogatására 2025. évben kiírt pályázati kiírásra az önkormányzatnál közalkalmazotti jogviszonyban álló tanyagondnok 25 éves jubileumi jutalmának, összesen 867. 388,-Ft kifizetése tárgyában.

2.) A Képviselő-testület felkéri Orbán Zsolt polgármestert, hogy a pályázati kiírásban foglaltaknak megfelelően gondoskodjon a pályázat előkészítéséről és benyújtásáról.

**Felelős:** Orbán Zsolt polgármester

**Határidő:** 2025.október 31. a pályázat benyújtása tekintetében

**Határozatról értesül:** a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter ebr42 önkormányzati információs rendszeren keresztül

**VI. Döntés az idősek karácsonyi ajándéka és a gyermekek mikuláscsomagjának összegéről (56. sz előterjesztés)**

**Előadó:** Orbán Zsolt polgármester

**Orbán Zsolt polgármester:**

Az önkormányzat szociális normatíva kerete csökkent. A tavalyi évben is megszavazott összegekkel teszem fel a határozati javaslatot szavazásra.

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

**Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag - meghozta az alábbi önkormányzati határozatát:**

**Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 73/2025. (X.22.) határozata a 2025. évi karácsonyi ajándékokra fordítandó összegekről:**

1) Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat által nyújtott „karácsonyi ajándék csomagokra” felhasználandó összeget 2025. évben az alábbiak szerint határozza meg:

- a) gyermekek 0-12 éves korig: 2.000,- Ft/fő
- b) idősek 65 év felett: 5.000,- Ft/fő

2) A Képviselő-testület az 1.) pontban meghatározott összegeket az önkormányzat 2025. évi költségvetése terhére biztosítja.


**Felelős:** Orbán Zsolt polgármester

**Határidő:** 2025. december 31.

Az ülésen több napirendi pont nem szerepelt, egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Orbán Zsolt polgármester megköszöni az ülésen résztvevők közreműködését, majd az ülést 19<sup>04</sup> órakor bezárja.

  
**Orbán Zsolt**  
polgármester



  
**Ezerné dr. Huber Éva**  
jegyző

