

Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
7136 Fácánkert, Árpád utca 12.

„A városi képviselő a település
egészeért, valamint
választókerületéért vállalt
felelősséggel képviseli választói
érdekeit.”

Szám: 01/76-5/2026

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. április 22-i
rendes nyílt üléséről

Az ülés kezdete: 2026.április 22. 17⁰⁰ óra

Az ülés helye: Községháza (7136 Fácánkert, Árpád u.12.)

Jelen vannak:

Orbán Zsolt polgármester, Györkyné Benke Margit alpolgármester, Károlyi Kálmán,
Bakó Norbert Keszthelyi Brigitta képviselők

Távolmaradását jelezte: -

Tanácskozási joggal megjelentek, meghívottak:

Ezerné dr.Huber Éva jegyző, Wiesner Csaba r. alezredes, mb. kapitányságvezető-
helyettes, Szekszárdi Rendőrkapitányság, Greksa Attila Szekszárdi Hivatásos
Tűzoltó-Parancsnokság, Szabó Laura gondozó, Berekméry Zoltán tanyagondnok,
Szakter Istvánné adóigazgatási ügyintéző, dr. Mátyás Adrienn jegyzőkönyvvezető

Orbán Zsolt polgármester:

Szeretettel köszöntöm a megjeleketek, külön köszöntöm a meghívott vendégeket,
Jegyző Asszonyt, Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének tagjait.
Megállapítom, hogy Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagú
testületéből 5 képviselő jelen van, így az ülés határozatképes, az ülést megnyitom. A
meghívóban szereplő napirendi pontok közül a IV. napirendi pontot leveszem
változatlan sorrend mellett, így teszem fel szavazásra az ülés napirendi pontjait.

**Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal –
egyhangúlag – az alábbi napirendet fogadta el:**

Napirend:

- I. Beszámoló a település 2025. évi közrendjének, közbiztonságának helyzetéről
(16. sz előterjesztés)

Előadó: Szekszárd Város Rendőrkapitányságának vezetője,
Tolnai Rendőrőrs parancsnoka

- II. Tájékoztató a Szekszárdi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság működési területének tűzvédelmi helyzetéről (17. sz előterjesztés)
Előadó: Tolna Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Szekszárdi Katasztrófavédelmi Kirendeltség, Szekszárdi Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság kirendeltségvezetője
- III. Beszámoló a házi segítségnyújtás 2025. évi tevékenységéről (18. sz előterjesztés)
Előadó: Szabó Laura házigondozó
- IV. Beszámoló a tanyagondnok 2025. évi tevékenységéről (20. sz előterjesztés)
Előadó: Berekméry Zoltán tanyagondnok
- V. Tájékoztató a 2025. évi adóigazgatási feladatok végrehajtásáról, az adóterv teljesüléséről. (21. sz. előterjesztés)
Előadó: Ezerné dr. Huber Éva jegyző
- VI. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (22. sz előterjesztés)
Előadó: Orbán Zsolt polgármester
- VII. Egyebek

Napirendi pontok tárgyalása:

- I. Beszámoló a település 2025. évi közrendjének, közbiztonságának helyzetéről (16. sz előterjesztés)
Előadó: Szekszárd Város Rendőrkapitányságának vezetője,
Tolnai Rendőrség parancsnoka

Orbán Zsolt polgármester:

Köszöntöm a rendőrség képviselőjében Wiesner Csaba megbízott kapitányságvezető-helyettesét. A kiküldött írásbeli anyagot szeretné kiegészíteni?

Wiesner Csaba megbízott kapitányságvezető-helyettes:

Köszönöm nem, de a kérdésekre nagyon szívesen válaszolok.

Orbán Zsolt polgármester:

Szeretném megköszönni a rendőrség munkáját a falun belül végzett sebességmérés kedvező hatással van a közlekedési morálra.

Wiesner Csaba megbízott kapitányságvezető-helyettes:

A hely, a technikai feltételek adottak, amennyiben a jövőben is szükséges, nyugodtan forduljanak felénk jelzéssel.

Orbán Zsolt polgármester:

Amennyiben kérdés, további hozzászólás nincs, szavazásra teszem fel a határozati javaslatot.

Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag - meghozta az alábbi önkormányzati határozatát:

Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2026. (IV.22.) önkormányzati határozata a Szekszárdi Rendőrkapitányság 2025. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról:

1.) Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szekszárdi Rendőrkapitányság – rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8.§ (4) bekezdés szerinti-2025. évi beszámolóját a mellékelt tartalommal elfogadja. Megköszöni a Szekszárdi Rendőrkapitányság és a Tolnai Rendőrőrs munkáját.

2.) A Képviselő-testület felkéri Ezerné dr. Huber Éva jegyzőt, hogy gondoskodjon a határozat Szekszárdi Rendőrkapitányság kapitányság vezető részére történő megküldéséről.

Felelős: Ezerné dr. Huber Éva jegyző (határozat megküldése tekintetében)

Határidő: 2026. április 30.

Határozatról értesül: Szekszárdi Rendőrkapitányság, Tolnai Rendőrőrs

Wiesner Csaba megbízott kapitányságvezető-helyettes távozik az ülésről.

II. Tájékoztató a Szekszárdi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság működési területének tűzvédelmi helyzetéről (17. sz előterjesztés)

Előadó: Tolna Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Szekszárdi Katasztrófavédelmi Kirendeltség, Szekszárdi Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság kirendeltségvezetője

Orbán Zsolt polgármester:

Köszöntöm Greksa Attilát a Szekszárdi Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság képviselőjében. Felkérem, hogy a megküldött írásos anyagot egészítse ki pár gondolattal.

Greksa Attila Szekszárdi Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság munkatársa:

Fácánkert esetében egy riasztás sem haladta meg az 1-es fokozatot. Összesen 5 riasztás érkezett a tavalyi évben, a Tolnai utcába szénmonoxid miatt, a Táncsics utcában és gabonatábla esetén tüzeset miatt, szemét- illetve száraz avarégetés történt még.

A veszélyhelyzet megszüntetésével hatályba lép a környezetvédelmi törvény, az önkormányzatok nem állapíthatnak meg avarégetésre szabályokat, a meglévő szabályokat pedig hatályon kívül kell majd helyezni. A katasztrófavédelmi igazgatóságok járnak el a bejelentések kapcsán.

Károlyi Kálmán képviselő:

Belterületi égetés esetén milyen szankcióra lehet számítani?

Greksa Attila Szekszárdi Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság munkatársa:

A szankcionálás hatásköre átkerült a kormányhivatalokhoz.

Orbán Zsolt polgármester:

Lesz lehetőség online bejelentésre?

Greksa Attila Szekszárdi Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság munkatársa:

Telefonos bejelentési lehetőségről tudok.

Orbán Zsolt polgármester:

A kiszállási díjat kinek kell fizetnie?

Greksa Attila Szekszárdi Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság munkatársa:

Nincs kiszállási díj.

Károlyi Kálmán képviselő:

Miért kellett ezt a szabályt bevezetni?

Greksa Attila Szekszárdi Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság munkatársa:

Uniós előírásnak felelünk meg ezzel. Amikor aktuálissá válik a katasztrófavédelmi igazgatóságok küldenek tájékoztatót az önkormányzatok részére.

Orbán Zsolt polgármester:

Amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, köszönöm a Szekszárdi Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság beszámolóját és a munkáját. Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot.

Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag - meghozta az alábbi önkormányzati határozatát:

Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2026. (IV.22.) önkormányzati határozata a Szekszárdi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról:

1.) Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szekszárdi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság - a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 30.§ (5) bekezdése szerinti - tevékenységéről szóló 2025. évi beszámolóját elfogadja. Megköszöni a Szekszárdi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság munkáját.

2.) A Képviselő-testület felkéri Ezerné dr. Huber Éva jegyzőt, hogy gondoskodjon a határozat Szekszárdi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság részére történő megküldéséről.

Felelős: Ezerné dr. Huber Éva jegyző (határozat megküldése tekintetében)

Határidő: 2026. április 30.

Határozatról értesül: Szekszárdi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság

Greksa Attila a Szekszárdi Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság munkatársa távozik az ülésről.

III. Beszámoló a házi segítségnyújtás 2025. évi tevékenységéről (18. sz előterjesztés)

Előadó: Szabó Laura házigondozó

Orbán Zsolt polgármester:

Köszöntöm Szabó Laura gondozót. Az írásbeli beszámolót szeretné kiegészíteni?

Szabó Laura gondozó:

A tavalyi évtől látom el a feladatot, a gondozotti létszám, a gondozottak nem változtak. Kevesebb az ápolási feladat, több az ügyintézés.

Orbán Zsolt polgármester:

A finanszírozást a gondozási idő 100%-ban lefedi.

Győrkné Benke Margit alpolgármester:

A helyettesítés megoldott?

Szabó Laura gondozó:

Ha szükséges a kolléganők tudnak helyettesíteni.

Orbán Zsolt polgármester:

Amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, megköszönöm Szabó Laura gondozó munkáját és szavazásra teszem fel a határozati javaslatot.

Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag - meghozta az alábbi önkormányzati határozatát:

Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2026. (IV.22.) önkormányzati határozata a házi segítségnyújtás 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról:

Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a házi segítségnyújtás 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja. Egyúttal megköszöni Szabó Laura házigondozó munkáját.

Felelős: Orbán Zsolt polgármester (a határozat közléséért)

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Szabó Laura házigondozó

IV. Beszámoló a tanyagondnok 2025. évi tevékenységéről (20. sz előterjesztés)

Előadó: Berekméry Zoltán tanyagondnok

Orbán Zsolt polgármester:

Köszöntöm Berekméry Zoltán tanyagondnokot. az írásbeli beszámolót minden képviselő megkapta. Kiegészítés van esetleg?

Berekméry Zoltán tanyagondnok:

Hat éve végzem a tanyagondnoki feladatokat. A munkámmal kapcsolatban nem kaptam visszajelzést.

Szabó Laura gondozó:

Az idős gondozottak dicsérnek.

Berekméry Zoltán tanyagondnok:

A lakosok nagyobb része nincs tisztában a szolgáltatás lényegével. Sokan úgy gondolják, hogy szociális alapon lehet igénybe venni.

Orbán Zsolt polgármester:

Rendszeresen tájékoztatjuk a lakosságot az újságban.

Gyórkyné Benke Margit alpolgármester:

Én a Nyugdíjas Klubban a tagokat tájékoztatom.

Orbán Zsolt polgármester:

Az újságban, a Facebookon és honlapon is tájékoztatjuk a lakosságot. A lakosság többsége tud a szolgáltatásról és igénybe is veszik. Köszönöm Berekméry Zoltán tanyagondnok munkáját. Ha nincs kérdés, hozzászólás, szavazásra teszem fel a határozati javaslatot.

Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag - meghozta az alábbi önkormányzati határozatát:

Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2026. (IV.22.) önkormányzati határozata a tanyagondnok 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról:

Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tanyagondnok 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja. Egyúttal megköszöni Berekméry Zoltán tanyagondnok munkáját.

Felelős: Orbán Zsolt polgármester (a határozat közléséért)

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Berekméry Zoltán tanyagondnok

Szabó Laura gondozó és Berekméry Zoltán tanyagondnok távoznak az ülésről.

V. Tájékoztatás a 2025. évi adóigazgatási feladatok végrehajtásáról, az adóterv teljesüléséről. (21. sz. előterjesztés)

Előadó: Ezerné dr. Huber Éva jegyző

Orbán Zsolt polgármester:

Az adóigazgatási feladatok végrehajtásáról, az adóterv teljesüléséről az írásbeli beszámolót Szakter Istvánné adóügyi ügyintéző elkészítette. Esetleg kiegészítésed van?

Szakter Istvánné adóigazgatási ügyintéző:

Köszönöm nincs.

Orbán Zsolt polgármester:

A helyi iparűzési adó tekintetében a tervezetthez képest felülteljesítés volt. Két esetben történt behajtás, egy esetben eredménnyel zárult. A tervezett kommunális adó, talajterhelési díj is teljesült. Az idei évben a 2025. évben teljesített helyi iparűzési adó összegével terveztünk a költségvetésben.

Kérdések, hozzászólások következnek.

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk a határozati javaslatról.

Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag - meghozta az alábbi önkormányzati határozatát:

Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2026. (IV.22.) önkormányzati határozata a 2025. évi adóigazgatási feladatok végrehajtásáról, az adóterv teljesüléséről

Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja a jegyző beszámolóját az önkormányzati adóztatásról, az adóhatóság 2025. évi munkájáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Ezerné dr. Huber Éva jegyző

- VI. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (22. sz előterjesztés)
Előadó: Orbán Zsolt polgármester

Orbán Zsolt polgármester:

A Béke utca felújítása kapcsán a településrendezési terv módosításához az eljárás elindult. A fellelhető tulajdonosokat a területek megvételével kapcsolatban megkeresem. Két esetben azonban szükséges kisajátítási eljárást indítani. Egyeztettem a Kormányhivatallal az eljárás lefolytatásáról. A kisajátítás és a településrendezési tervmódosítás párhuzamosan folyik lakossági fórum tartásával, önkormányzati határozatok meghozatala mellett. A kivitelezési munkálatokra tervezetten nyáron köt az önkormányzat szerződést. A kivitelezést követően kerül sor az előleglehívásra, majd a záró elszámolásra.

Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag - meghozta az alábbi önkormányzati határozatát:

Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2026. (IV.22.) önkormányzati határozata a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról:

Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 11/2026. (II.11.), 17,18/2026.(III.17.) önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót megtárgyalta és azt elfogadta.

VII. Egyebek

Orbán Zsolt polgármester:

A Versenyképes Járások Program II. üteme kapcsán a műszaki tartalom módosítása, kiegészítése szükséges.

Az alábbi határozati javaslatot teszem fel szavazásra:

„Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének /2026. (IV.22.) önkormányzati határozata a Versenyképes Járások Program II. ütem támogatási igény műszaki tartalmának módosításáról és költség tételeinek átcsoportosításáról:

1) *Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program II. ütemében benyújtott támogatási igény műszaki tartalmát módosítani és költség tételeit átcsoportosítani kívánja az alábbiak szerint:*

a) *Műszaki tartalom leírása: A fejlesztés a Versenyképes Járások Program I. ütem keretében belső felújításra kerülő volt iskolaépület homlokzatának és folyósójának festésére, radiátor csövek mázolására, meglévő helyett új játszótér kialakítására, felnőtt játszótér létrehozására, a parkhoz tartozó pályára új gyep telepítésére, öntözőrendszer kialakítására, egy öltöző- és egy WC konténer beszerzésére, a konténerek és a színpad közművekkel történő ellátására irányul.*

b) *Költség tételek:*

Építési beruházáshoz kapcsolódó tervezési költségek és egyéb szakmai dokumentáció elkészítésének költségei: bruttó 242. 000,-Ft

Építési beruházás, felújítási tevékenység kivitelezési költségei: bruttó 15. 403. 245,-Ft

Tárgyi eszköz: bruttó 20. 596. 755,-Ft

Műszaki ellenőr szolgáltatás költségei: bruttó 258. 000,-Ft

Összesen: 36.500.000,-Ft

2) *A Képviselő-testület felkéri Orbán Zsolt polgármestert, hogy az 1.) pont szerinti kérelmet nyújtsa be a Támogató részére.*

Felelős: Orbán Zsolt polgármester (a határozat végrehajtásáért)

Határidő: 2026. május 31.”

Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag - meghozta az alábbi önkormányzati határozatát:

Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2026. (IV.22.) önkormányzati határozata a Versenyképes Járások Program II. ütem támogatási igény műszaki tartalmának módosításáról és költség tételeinek átcsoportosításáról:

1) Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program II. ütemében benyújtott támogatási igény műszaki tartalmát módosítani és költség tételeit átcsoportosítani kívánja az alábbiak szerint:

a) Műszaki tartalom leírása: A fejlesztés a Versenyképes Járások Program I. ütem keretében belső felújításra kerülő volt iskolaépület homlokzatának és folyósójának festésére, radiátor csövek mázolására, meglévő helyett új játszótér kialakítására, felnőtt játszótér létrehozására, a parkhoz tartozó pályára új gyepterelítésére, öntözőrendszer kialakítására, egy öltöző- és egy WC konténer beszerzésére, a konténerek és a színpad közművekkel történő ellátására irányul.

b) Költség tételek:

Építési beruházáshoz kapcsolódó tervezési költségek és egyéb szakmai dokumentáció elkészítésének költségei: bruttó **242. 000,-Ft**

Építési beruházás, felújítási tevékenység kivitelezési költségei: bruttó **15. 403. 245,-Ft**

Tárgyi eszköz: bruttó **20. 596. 755,-Ft**

Műszaki ellenőr szolgáltatás költségei: bruttó **258. 000,-Ft**

2) A Képviselő-testület felkéri Orbán Zsolt polgármestert, hogy az 1.) pont szerinti kérelmet nyújtsa be a Támogató részére.

Felelős: Orbán Zsolt polgármester (a határozat végrehajtásáért)

Határidő: 2026. május 31.

Orbán Zsolt polgármester:

A Magyar Falu Program keretében a játszótérfejlesztés megvalósítása forráshiány miatt valószínűleg nem valósulhat meg.

A Faluház kivitelezési munkálatai befejeződtek, az elszámolás megtörtént.

A faluban május 16-án jótékonysági bál kerül megrendezésre, köszönöm Károlyi Kálmán képviselőnek a zene biztosítását.

Kérdések, bejelentések következnek.

Károlyi Kálmán képviselő:

Az ATM ügyével kapcsolatban érdeklődöm.

Orbán Zsolt polgármester:

Az automata elhelyezésére, üzemelésére az aláírt szerződést a bank részére megküldtük.

Keszthelyi Brigitta képviselő:

K&H bank automata lesz. Befizetésre is lesz lehetőség?

Orbán Zsolt polgármester:

Vélhetően igen.

Gyórkyné Benke Margit alpolgármester:

A májusfa állítás időpontja miatt érdeklődöm.


Bakó Norbert képviselő:

Április 30-án tudom szállítani a májusfát.

Az ülésen több napirendi pont nem szerepelt, egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Orbán Zsolt polgármester megköszöni az ülésen résztvevők közreműködését, majd az ülést 18²¹ órakor bezárja.


Orbán Zsolt
polgármester




Ezerné dr. Huber Éva
jegyző