

Határozat

Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2021. (IV.21.) önkormányzati határozata a fácánkerti 164/1 hrsz. alatti ingatlan értékesítéséről:

Fácánkert Község Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet 1. §-ban foglaltak értelmében, a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva, az alábbi határozatot hozom:

Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (IV.15.) önkormányzati rendeletének 12.§ (1) bekezdés b) pontja alapján a fácánkerti 164/1 hrsz-ú. ingatlant 360.000,- Ft vételár ellenében Berekméry András 7136 Fácánkert, Táncsics u. 20. sz. alatti lakos részére értékesítem. Az ingatlan átruházással kapcsolatban Fácánkert Község Önkormányzatát költségek nem terhelik.

Felelős: Orbán Zsolt polgármester (a határozat közléséért és az adásvételi szerződés aláírásáért)

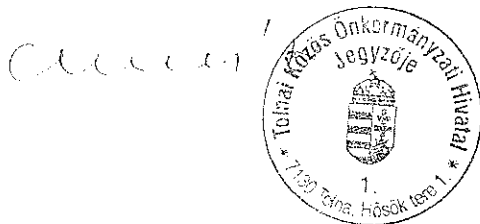
Határidő: 2021. május 15.

Fácánkert, 2021. április 21.

Orbán Zsolt sk.
polgármester

Ezerné dr. Huber Éva sk.
jegyző

A kiadmány hitelül:



Határozat

Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2021. (IV.21.) önkormányzati határozata a fácánkerti 164/2 hrsz. alatti ingatlan értékesítéséről:

Fácánkert Község Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet 1. §-ban foglaltak értelmében, a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva, az alábbi határozatot hozom:

Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (IV.15.) önkormányzati rendeletének 12.§ (1) bekezdés b) pontja alapján a fácánkerti 164/2 hrsz-ú. ingatlant 360.000,- Ft vételár ellenében Müller József 7136 Fácánkert, Táncsics u. 24. sz. alatti lakos részére értékesítem. Az ingatlan átruházással kapcsolatban Fácánkert Község Önkormányzatát költségek nem terhelik.

Felelős: Orbán Zsolt polgármester (a határozat közléséért és az adásvételi szerződés aláírásáért)

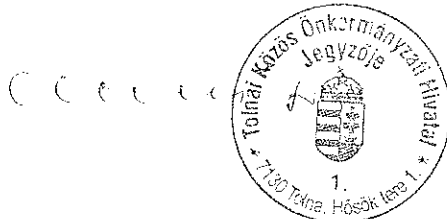
Határidő: 2021. május 15.

Fácánkert, 2021. április 21.

Orbán Zsolt sk.
polgármester

Ezerné dr. Huber Éva sk.
jegyző

A kiadmány hitelül:



Határozat

Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2021. (IV.21.) önkormányzati határozata „A 2020. június 17-én történt villám árvíz helyreállítási munkálatainak elvégzése” tárgyú projekt megvalósítása érdekében kivitelező kiválasztása tárgyában árajánlatok bekéréséről:

Fácánkert Község Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet 1. §-ban foglaltak értelmében, a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva, az alábbi határozatot hozom:

Fácánkert Község Önkormányzata „A 2020. június 17-én történt villám árvíz helyreállítási munkálatainak elvégzése” tárgyú projekt megvalósítása érdekében kivitelező kiválasztása tárgyában szerződést kíván kötni, melyhez az alábbi 3 szervezettől kérek ajánlatot:

1. R.E.D. Hungary Zrt.
Székhely: 7030 Paks, Fehérvári út 31.

2. KMV Reálingatlan Kft.
Székhely: 7130 Tolna, Bajcsy-Zsilinszky Endre u. 98.

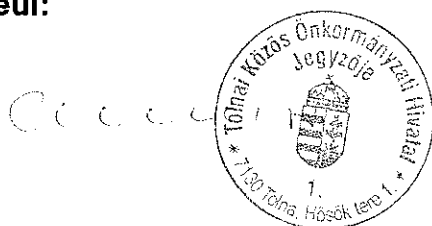
3. I&P Építőipari Kft.
Székhely: 7100 Szekszárd, Kiss János u. 13.

Fácánkert, 2021. április 21.

Orbán Zsolt sk.
polgármester

Ezerné dr. Huber Éva sk.
jegyző

A kiadmány hitelül:



Határozat

Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2021. (IV.21.) önkormányzati határozata „Csapadékvíz elvezető rendszer felújításának I. üteme munkálatainak elvégzése” tárgyú projekt megvalósítása érdekében kivitelező kiválasztása tárgyában árajánlatok bekéréséről:

Fácánkert Község Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet 1. §-ban foglaltak értelmében, a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva, az alábbi határozatot hozom:

Fácánkert Község Önkormányzata a „Csapadékvíz elvezető rendszer felújításának I. üteme munkálatainak elvégzése” tárgyú projekt megvalósítása során kivitelező kiválasztása tárgyában szerződést kíván kötni, melyhez az alábbi 3 szervezettől kérek ajánlatot:

1. R.E.D. Hungary Zrt.
Székhely: 7030 Paks, Fehérvári út 31.

2. KMV Reálingatlan Kft.
Székhely: 7130 Tolna, Bajcsy-Zsilinszky Endre u. 98.

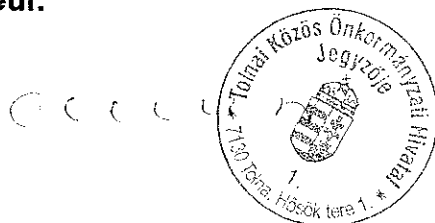
3. I&P Építőipari Kft.
Székhely: 7100 Szekszárd, Kiss János u. 13.

Fácánkert, 2021. április 21.

Orbán Zsolt sk.
polgármester

Ezerné dr. Huber Éva sk.
jegyző

A kiadmány hitelül:



Határozat

Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2021. (IV.21.) önkormányzati határozata „Játszótér bővítése a Szabácsy István Sport és Szabadidőpark területén” tárgyú projekt megvalósítása érdekében kivitelező kiválasztása tárgyában árajánlatok bekéréséről:

Fácánkert Község Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet 1. §-ban foglaltak értelmében, a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva, az alábbi határozatot hozom:

Fácánkert Község Önkormányzata a „Játszótér bővítése a Szabácsy István Sport és Szabadidőpark területén” tárgyú projekt megvalósítása során kivitelező kiválasztása tárgyában szerződést kíván kötni, melyhez az alábbi 3 szervezettől kérek ajánlatot:

1. Mátrapark Kft.

Székhely: 3261 Abasár, Május 1. u. 10.

Képviseli: Bekéné Dér Tímea

2. Happy Jump Bt.

Székhely: 2028 Pilismarót, Miklós-Deák u. 6.

Képviseli: Lik Iászló

3. Faberland Kft.

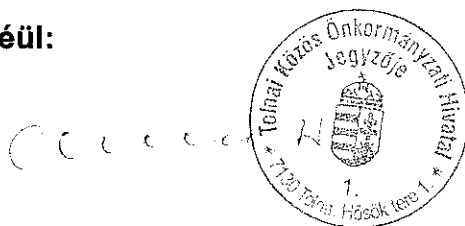
Székhely: 2119 Pécel, Pesti út 3.

Fácánkert, 2021. április 21.

Orbán Zsolt sk.
polgármester

Ezerné dr. Huber Éva sk.
jegyző

A kiadmány hitelül:



Határozat

Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2021. (IV.29.) önkormányzati határozata a Fácánkert külterületi 0276/11 és 0276/12 helyrajzi számú ingatlanok kiemelt fejlesztési területté történő nyilvánításáról:

Fácánkert Község Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a vészhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ban foglaltak értelmében a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva, az alábbi határozatot hozom:

a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: EljR.) 2. § (4) a) pontja értelmében a Photon Energy Solution HU Kft. (székhely: 1012 Budapest, Márvány utca 16.) kérelmét jóváhagyva

a Fácánkert külterületi 0276/11 és 0276/12 hrsz-ú
ingatlanokat

kiemelt fejlesztési területnek nyilvánítom, napelemes kiserőművek létesítésének biztosítása érdekében.

Fácánkert, 2021. április 21.

Orbán Zsolt sk.
polgármester

Ezerné dr. Huber Éva sk.
jegyző

A kiadmány hitelül:



Határozat

Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2021. (IV.21.) önkormányzati határozata a község Településrendezési Tervének 1. számú módosításáról:

Fácánkert Község Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a vészhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ban foglaltak értelmében a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva, az alábbi határozatot hozom:

a) *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: EljR.) 16. § (1) bekezdés b) pontja alapján Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 23/2020. (VI.3.) önkormányzati határozatával elfogadott Településszerkezeti Terve, valamint *Fácánkert Község Helyi Építési Szabályzatáról* szóló 2/2020. (VI.4.) önkormányzati rendeletének módosítása mellett döntök az alábbi fejlesztési pontban:

(1) a 0276/11 és 0276/12 hrsz-ú ingatlanokat érintő övezet módosítása napelemes erőmű létesítésének biztosítása érdekében.

b) a Településrendezési Terv módosítását az EljR. 32. § (6) c) pontja értelmében tárgyalásos eljárás keretében kívánom lefolytatni.

c) az a) pontban foglalt módosítás előkészítése érdekében

(1) a Photon Energy Solution HU Kft. (székhely: 1012 Budapest, Márvány utca 16.) kérelmezővel, valamint a Meridián Mérnöki Iroda Kft-vel háromoldalú településtervezési szerződést kötök bruttó 736.600,- Ft összegben,

(2) a termódosítás idejére Béres István építésszel (7822 Nagyharsány, Arany János utca 4.), valamint a Photon Energy Solution HU Kft-vel (székhely: 1012 Budapest, Márvány utca 16.) háromoldalú megbízási szerződést kötök települési főépítési feladatok ellátására,

(3) a módosítandó településrendezési eszközök társadalmi egyeztetését a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készülségről szóló 2020. évi LVIII. törvény 165. § (2) bekezdés b) pontja szerint - a településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 7/2017. (V. 31.) önkormányzati rendeletében foglalt, a partnerségi egyeztetés személyes megjelenést előíró szabályaitól eltérően - elektronikus úton folytatom le,

(4) kikérem az érintett államigazgatási szervek véleményét az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) szerint elkészítendő környezeti vizsgálat szükségességéről,

(5) végezetül pedig a partnerségi egyeztetés lezárását követően kezdeményezem a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását a Tolna Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítésznél.

Felelős: Orbán Zsolt polgármester

Határidő: 2021. augusztus 31.

Fácánkert, 2021. április 21.

**Orbán Zsolt sk.
polgármester**

**Ezerné dr. Huber Éva sk.
jegyző**

A kiadmány hitelül:

